

## ANAGRAFICA INIZIATIVA

<b>OPERAZIONE 19.2.1.</b>	ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DELLA STRATEGIA DI SVILUPPO LOCALE DI TIPO PARTECIPATIVO
<b>AZIONE 6.4.b.</b>	SVILUPPO DELLA RICETTIVITA' MINORE
<b>DENOMINAZIONE INIZIATIVA</b>	B&B "ALLA VILLA"
<b>BENEFICIARIO</b>	MARCHI GIULIANA
<b>LOCALIZZAZIONE INTERVENTO</b>	VERLA DI GIOVO
<b>ANNO DI PRESENTAZIONE DOMANDA</b>	BANDO 2018 DELL' AZIONE 6.4.b.

## DATI FINANZIARI

<b>SPESA AMMESSA</b>	Euro 98.713,76
<b>CONTRIBUTO CONCESSO</b>	Euro 39.485,50
<b>SPESA RENDICONTATA</b>	Euro 100.514,77
<b>CONTRIBUTO EROGATO</b>	Euro 39.485,50

## DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO

La richiedente ha realizzato un B&B all'interno di un antico palazzo signorile di fine '800 situato nel centro storico di Verla di Giovo. L'edificio, già antica sede dell'albergo "alla Villa", è stato ristrutturato con l'obiettivo di ripristinare l'antica vocazione turistica di questa dimora e farne una nuova struttura ricettiva a gestione familiare. Situata in posizione dominante e panoramica sulla sottostante vallata dell'Avisio, sui terrazzamenti a vigneto e sulle vette prospicienti, il B&B è anche in una posizione strategica trovandosi a pochi chilometri dalla città di Trento e sulla direttrice che collega le vallate dolomitiche di Fiemme e Fassa.

Il "B&B alla Villa" si presta bene anche come punto di appoggio per visitare la Valle di Cembra ed il Trentino e per sfruttare le innumerevoli possibilità di fare attività all'aria aperta dal trekking al mtb. Il B&B dispone di due stanze con i servizi interni ed un'ampia sala ad uso cucina e colazione.

Con il finanziamento del GAL è stata messa a norma tutta l'impiantistica (impianti elettrico e termosanitario), sostituiti i serramenti interni, acquistato l'arredamento e l'attrezzatura dei locali per offrire un'ospitalità di qualità (lavatrice ed asciugatrice, macchine per le bevande calde per la colazione, etc..). A disposizione della clientela c'è anche uno spazio esterno su un'ampia terrazza che viene utilizzata come area relax. Per la promozione e la commercializzazione della struttura è stato realizzato un apposito sito web (<https://allavillabnb.it/>) oltre ad aderire alle principali piattaforme digitali di commercializzazione.

